

İL AN
ÇORLU MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN
SATILACAK TAŞINMAZLAR

| BULUNDUĞU YER İLÇE/MAH. | YÖRESİ | PAFTA | ADA | PARSEL | YÜZÖLÇÜMÜ M2 | İMARİ | CİNSİ | HİSSESİ | TAHMINİ BEDELİ TL | GEÇİCİ TEMİNAT TL | İHALE ŞEKLİ | İHALE TARİHİ | İHALE SAATI |
|----------------------------|--------|---------|-----|--------|--------------|---------|-------|---------|-------------------|-------------------|-------------|--------------|-------------|
| Çorlu / Cemaliye Mahallesi | | 30 L II | 118 | 86 | 71,29 | Ticaret | Arsa | Tam | 80.000,00 | 24.000,00 | Açık Teklif | 05.12.2017 | 10.00 |
| Çorlu / Cemaliye Mahallesi | | 30 L 2 | 118 | 87 | 36,03 | Ticaret | Arsa | Tam | 40.000,00 | 12.000,00 | Açık Teklif | 05.12.2017 | 10.30 |

Yukarıda nitelikleri yazılı taşınmazlar Çorlu Millî Emlak Müdürlüğü İhale odasında toplanacak Komisyon huzurunda 2886 sayılı yasanın 45. Maddesi gereğince satılacaktır.

1-İhaleye iştirak etmek isteyenlerin geçici teminat makbuzu, banka teminat mektubu veya ödeme belgesi, ikametgâh belgesi, nüfus cüzdanı örneği, özel kişiler adına vekaleten ihaleye girecek kişilerin noter onaylı vekaletnameleri ve imza sirküleri, Özel hukuk tüzel kişilerinin idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluşun, 2017 yılı içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklife bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri, ortak girişim halinde ortak girişim beyannamesi ile ihale saatinde Komisyon huzurunda hazır bulunmaları gerekmektedir.

2-Postayla başvuruda bulunacak isteklilerin iadeli, taahhütlü olarak gönderilecekleri usulüne uygun olarak hazırlanacakları teklifleriyle birlikte istenilen diğer belgeleri ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına ulaştırılması gerekmektedir. Meydana gelebilecek gecikmeler dikkate alınmayacaktır.

3-İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

4-Şartname ve ekleri Çorlu Millî Emlak Müdürlüğü Millî Emlak Servisinde bedelsiz görülebilir.

5-Hazineye ait taşınmaz satış bedeli peşin ödenebileceği gibi, satış bedelinin Belediye mücavir alanı sınırları içerisindeki taşınmazlarda 5.000,00 TL'yi, aşması halinde, talep üzerine, bedelin 1/4 ü peşin, kalan kısmına kanuni faiz uygulanmak suretiyle en fazla iki yılda eşit taksitlerle ve üçer aylık dilimlerde halinde ödenmek üzere taksitlendirme yapılabilmektedir.

6-4706 sayılı Kanun uyarınca, Hazine taşınmazlarının satışı KDV'ye tabi olmadığı gibi bu satış ve devir işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan muaf olup, 5 yıl süre ile emlak vergisine tabi tutulmayacaktır.

7-Şartname Çorlu Millî Emlak Müdürlüğü Millî Emlak Servisinde bedelsiz görülebilir.

8-İhale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> ve <http://www.tekirdagdefterdarligi.gov.tr> adresinden öğrenilebilir.

Bilgi için tel.0 282 673 71 51 - 52

İlan Olunur.

